



9021 Győr, Városház tér 1.  
Tel.: +36 (96) 500 195 • Fax: +36 (96) 500 155  
E-mail: polgarmester@gyor-ph.hu

GYŐR MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERÉTŐL

Határozatszám: **2/12/01/2024.PM.h.**

Ügyintéző: Brandhuberné H. Rita  
Tel.:+ 36 (96) 500 127  
Tárgy: **tulajdonosi hozzájárulás**  
Melléklet: -

## HATÁROZAT

Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 4. mellékletének 2. pont 2.5. alpontja, valamint Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdésben foglalt jogkörömben eljárva **tulajdonosi hozzájárulást adok a Győri ETO Kézilabda Club** (bejegyzett székhelycím: 9027 Győr, Tóth László utca 1.; adószám: 19104573-2-08; képviseli: Görbicz Anita elnök, a továbbiakban: Club) **részére, a Club bérletében álló Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának** (székhelycím: 9021 Győr, Városház tér 1.; statisztikai számjel: 15735595 8411-321-08; képviseli: dr. Dézsi Csaba András polgármester; a továbbiakban: Önkormányzat) **kizárólagos tulajdonát képező győri 5764/4 helyrajzi számú, természetben 9027 Győr, Tóth László utca 1. szám alatti Magvassy Mihály Sportcsarnok 1. emeletén található, meglévő kondicionáló terem kibővítéséhez és átépítéséhez, a szükség szerinti: szakhatósági nyilatkozatok, véglegessé vált hatósági véleményezési -, bejelentési -, kötelezési -, engedélyezési eljárások keretében kiadott nyilatkozatok/engedélyek birtokában.**

A területbővítés érdekében hozzájárulok egy belső falazat 2 méterrel történő áthelyezéséhez (bontás és újjraépítés), további falak elbontásához, új burkolatok és felületképzések létesítéséhez, valamint a tervezett beruházáshoz szükséges gépészeti és villamos munkák elvégzéséhez, a Magyar Kézilabda Szövetségnek megküldésre kerülő műszaki tervekben és a műszaki leírásokban foglaltak szerint.

**A sportcsarnok 1. emeletén található kondicionáló terem kibővítéséhez és átalakításához szükséges tulajdonosi döntés meghozatalánál figyelembe vettem a tárgyi ingatlan működtetőjének, a Győr Projekt Kft.-nek** (székhelycím: 9025 Győr, Radnóti Miklós utca 46., képviseli: Nagy Gergely László ügyvezető) a Győrött 2024. január 12-én kelt **hozzájáruló működtetői nyilatkozatát.**

A Club a „Kondicionáló terem válaszfal áthelyezés” megnevezésű projektet a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvényben (a továbbiakban: TAO törvény) foglaltak alapján, a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybevitelére a Magyar Kézilabda Szövetséghez 2021. február 28. napján benyújtott – be/SFP-09251/2021/MKSZ ügyszámon nyilvántartott – TAO pályázati sporttámogatásból és saját forrásból kívánja megvalósítani, melyet a fenti ingatlan tulajdonosa támogat.

Hozzájárulásom feltételeként szabom, hogy a Club az Önkormányzat felé semmilyen, a pályázattal kapcsolatban felmerülő kötelezettséget nem keletkeztethet, költség és kártérítési

igényt nem támaszthat. Amennyiben a beruházással kapcsolatban harmadik személy(ek) részéről valamilyen kártérítési vagy egyéb igény merül fel, azért teljes mértékben a Club köteles helytállni.

Jelen tulajdonosi hozzájárulást a **fenti sportcélú létesítményben található 1. emeleti kondicionáló terem bővítéséhez, átalakításához** – építész, gépész és villamos munkálatok elvégzéséhez – szükséges okiratként állítottam ki, a TAO törvényben foglaltak alapján a sporttámogatáshoz kapcsolódó adókedvezmény igénybeviteléhez, amely dokumentum a Magyar Kézilabda Szövetségnél 2021. február 28. napján indult hatósági eljárásban a ki/HPMOD02-09251/2021/MKSZ iktatószámú hiánypótlási végzésben foglaltak teljesítése érdekében használható fel.

Nyertes pályázat esetén a tervezett munkálatok befejezését követően a Club, illetve a Győr Projekt Kt.-nek, mint működtetőnek a győri 5764/4 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban, a jogszabályokban, továbbá a hatályos működtetői megállapodásban előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségének határidőben eleget kell tennie.

Nyilatkozom, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának vagyonáról és a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 20/2014. (IX. 12.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése b) pontja alapján a **tárgyi ingatlan az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonába tartozik.**

Győr, 2024. január 12.

  
**Dr. Dézsi Csaba András**  
polgármester

**KAPJA:**

1. Győri ETO Kézilabda Club 9027 Győr, Tóth László utca 1. Görbicz Anita elnök – 2 eredeti pld.
2. GYŐR PROJEKT Kft. 9025 Győr, Radnóti Miklós utca 46. Nagy Gergely László ügyvezető - tájékoztatásul
3. Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály H. (3399/2024. BnéHR.)
4. Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet és Önkormányzati Osztály: szignált példány + szkennelt példány GY-M-S Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztály értesítésére H.
5. Irrattár (szignált példány másolata)